

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-348-361-34 Velja do: 13.04.2026

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina: 34

številka stavbe: 196

del stavbe: 5

Klasifikacija stavbe: 1122102

Leto izgradnje: 1968

Naslov stavbe: Sveti Jurij 12D Sveti Jurij, Rogaševci

Kondicionirana površina stavbe A_u (m²): 0

Parcelna številka: 678/9

Katastrska občina: SVETI JURIJ

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanje Sveti Jurij 12D



Potrebna toplota za ogrevanje

razred **A1** 0 kWh/m²a

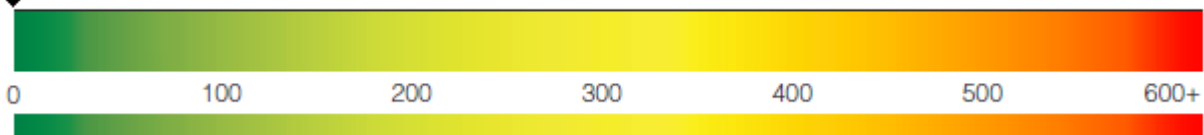


3 kWh/m²a

MINIMALNE ZAHTEVE za LETO 2016

Dovedena energija za delovanje stavbe

0 kWh/m²a



Primarna energija in emisije CO₂

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

0 kWh/m²a



0 kg/m²a

Izdajatelj

Hitpro Drago Bohorč s.p. (št. pooblastila: 348)
Ime in podpis odgovorne osebe: Drago Bohorč

Datum izdaje: 13.04.2016

Izdelovalec

Drago Bohorč (št. pooblastila: 361)
Ime in podpis:

Datum izdaje: 13.04.2016

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-348-361-34 Velja do: 13.04.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	1
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	0
Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m ⁻¹)	0
Koordinati stavbe (Y,X)	579475 , 184691

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} 9,6

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Gretje $Q_{f,h}$	0	0
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v,aux}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	0	0
Razsvetljava $Q_{f,l}$	0	0
Električna energija $Q_{f,aux}$	0	0
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	0	0
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	0%
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	0	
Emisije CO ₂ (kg/a)	0	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe
po virih energije in energentih

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-348-361-34 Velja do: 13.04.2026

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Drugo: (več opcij)

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanski potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hranilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- Drugo: (več opcij)

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Drugo: (več opcij)

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe
- Drugo: (več opcij)

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi oglada stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-348-361-34 Velja do: 13.04.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stanovanje se nahaja v 1. nadstropju večstanovanjskega objekta v Svetem Juriju 12D v Svetem Juriju (Rogaševci). Objekt je bil zgrajen l. 1968.

Okna so lesena z dvojno zasteklitvijo, netesna in potrebna menjave.

Stene so dotrajane z odpadajočim ometom.

Ogrevalni sistem ni vgrajen.

Stanovanje je prazno in potrebna je celovita gradbena in inštalaterska prenova.

Stanovanje je nevdrževano, zapuščeno ter dotrajano in je neprimerno za bivanje in uporabo.

Izračun energijskih kazalnikov ni mogoč.

Podatke se je pridobilo z ogledom in izmero prostorov.

Skladno z direktivo 2010/31/EU-priloga 1 se stanovanje razvrsti v kategorijo 10: Stanovanja

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb>

Pravilnik o učinkoviti rabe energije v stavbah (PURES)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih transmisijskih izgub - H_T	NaN W/m ² K	NaN W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	0 kWh	0 kWh
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	0 kWh	0 kWh
Letna primarna energija - Q_P	0 kWh	0 kWh